



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-218/2024-4

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB: 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom Kijac nekretnine d.d. upravljanje nekretninama, Omišalj, Poje 1, OIB: 36063948499, 7. lipnja 2024.

riješio je

- I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom Kijac nekretnine d.d. upravljanje nekretninama, Omišalj, Poje 1, OIB: 36063948499.
- II. Za privremenog stečajnog upravitelja imenuje se Ivan Morosavljević, Murter, Težačka 5a, OIB: 44738891644.
- III. Privremeni stečajni upravitelj izvršit će pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika (čl. 119. st. 2. i 3. Stečajnog zakona).
- IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze ispunjavaju vodeći računa o ovom objavljenom rješenju.
- V. Pisano izvješće privremeni stečajni upravitelj dužan je predati sudu najkasnije jedan dan prije ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.
- VI. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za dan

18. srpnja 2024. u 09:30 sati  
kod Trgovačkog suda u Rijeci  
Rijeka, Zadarska ulica 1 i 3,  
I. kat / sudnica broj 2

na koje se pozivaju:

- predlagatelj,
- zastupnik dužnika po zakonu,
- pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa i
- privremeni stečajni upravitelj.

Na ročištu iz točke VI. izreke pozvane osobe očitovat će se o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. One se o prijedlogu mogu očitovati i pisano (čl. 123. st. 2. Stečajnog zakona).

#### Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka podnijela je ovome sudu 30. travnja 2024. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom Kijac nekretnine d.d. upravljanje nekretninama, Omišalj, Poje 1 (dalje: dužnik) temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ-a).

2. Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 26. travnja 2024. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 51.723,56 EUR, u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik ima jednog zaposlenika.

3. Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 7. lipnja 2024. utvrđeno je da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 55.740,54 EUR u razdoblju dužem od 60 dana.

4. Stoga je temeljem odredbe čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a valjalo donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

S obzirom da sud na temelju navoda iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka kao i drugih javno dostupnih podataka, nije mogao utvrditi imovinu dužnika, valjalo je, temeljem čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a odlučiti kao u izreci.

Privremeni stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 1. u vezi čl. 119. st. 6. SZ-a.

U Rijeci, 7. lipnja 2024.

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl.115. st.1. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30868-c19a5**

Kontrolni broj: **0d195-d7110-7039c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.